

CỤC THA DÂN SỰ TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7.5.3/TB-THADS

Tp. Vĩnh Long, ngày 05 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 06/2023/QĐPT ngày 11 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 10/2023/KDTM-ST ngày 23 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 674/QĐ-CCTHA ngày 01/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 675/QĐ-CCTHA ngày 01/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long;
Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 35/QĐ-CCTHA ngày 16/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và cũng không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long địa chỉ số 118B, Trần Phú, khóm 2, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên do Công ty Thương mại và Xây dựng Minh Linh (TNHH) đứng tên để bảo đảm thi hành án, tài sản cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 124,8m², thuộc thửa đất số 238, tờ bản đồ số 38, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.
- Quyền sử dụng đất diện tích 89,8m², thuộc thửa đất số 201, tờ bản đồ số 38, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 4, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.
- Quyền sử dụng đất diện tích 112,7m², thuộc thửa đất số 203, tờ bản đồ số 38, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 4, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.
- Quyền sử dụng đất diện tích 112,6m², thuộc thửa đất số 404, tờ bản đồ số 31, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.
- Quyền sử dụng đất diện tích 112,5m², thuộc thửa đất số 365, tờ bản đồ số 31, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.
- Quyền sử dụng đất diện tích 103,0m², thuộc thửa đất số 249, tờ bản đồ số 38, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.
- Quyền sử dụng đất diện tích 112,6m², thuộc thửa đất số 402, tờ bản đồ số 31, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.
- Quyền sử dụng đất diện tích 112,6m², thuộc thửa đất số 403, tờ bản đồ số 31, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

9/ Quyền sử dụng đất diện tích 49,0m², thuộc thửa đất số 697, tờ bản đồ số 38, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 4, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

10/ Quyền sử dụng đất diện tích 112,3m², thuộc thửa đất số 575, tờ bản đồ số 35, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long. Diện tích đo đạc thực tế là 112,5m².

11/ Quyền sử dụng đất diện tích 58,1m², thuộc thửa đất số 696, tờ bản đồ số 38, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long. Diện tích đo đạc thực tế là 58m².

12/ Quyền sử dụng đất diện tích 112,5m², thuộc thửa đất số 366, tờ bản đồ số 31, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

13/ Quyền sử dụng đất diện tích 112,5m², thuộc thửa đất số 367, tờ bản đồ số 31, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

14/ Quyền sử dụng đất diện tích 112,5m², thuộc thửa đất số 361, tờ bản đồ số 31, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

15/ Quyền sử dụng đất diện tích 124,8m², thuộc thửa đất số 242, tờ bản đồ số 38, loại đất ODT; địa chỉ: khóm 5, Phường 5, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được chọn.

(Theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 06 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 07 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 118B, Trần Phú, khóm 2, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Đường sù;
- Viện kiểm sát nhân dân TPVL;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lương Nguyễn Trọng Nghĩa